

Сведения
о проектной документации, в отношении которой выдано
положительное заключение государственной экспертизы

| N п/п | Наименование поля формы | Значение |
|----------|---|--|
| 1. | Наименование проектной документации | "Многоквартирные дома в Правобережной части г. Березники. Дома в квартале № 15" 16-этажный 3-секционный жилой дом поз. 4 по генплану |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства | "Многоквартирные дома в Правобережной части г. Березники. Дома в квартале № 15" 16-этажный 3-секционный жилой дом поз. 4 по генплану |
| 3. | Наименование застройщика, технического заказчика | Акционерное общество "Корпорация развития Пермского края" |
| 4. | Место нахождения застройщика, технического заказчика | 614000, г. Пермь, ул. Ленина, 24. |
| 5. | Наименование проектной организации, подготовившей проектную документацию | Общество с ограниченной ответственностью "Миказ" |
| 6. | Субъект Российской Федерации, на территории которого расположен объект капитального строительства | 59 Пермский край |
| 7. | Адрес объекта капитального строительства (адресный ориентир) | 618400, Пермский край, Березники г, Геннадия Братчикова ул, д. 12 |
| 8. | Номер заключения государственной экспертизы проектной документации | 59-1-1-3-0077-18 |
| 9. | Дата заключения государственной экспертизы проектной документации | 27.06.2018 |
| 10. | Применение экономически эффективной проектной документации повторного использования | - |
| 11. | Достоверность определения сметной стоимости подтверждена | - |
| 12. | Сметная стоимость строительства | - |
| 13. | Сведения о непревышении стоимости строительства объекта | - |

| | | |
|-------|---|---|
| | капитального строительства показателей укрупненных нормативов цены строительства | |
| 14. | Назначение объекта капитального строительства | Здания 10 - 25 этажей |
| 15. | Технико-экономические характеристики объекта капитального строительства, в том числе: | |
| 15.1 | Мощность | 715 человек |
| 15.2 | Категория, класс | |
| 15.3 | Общая площадь, м2 | 27492.4 |
| 15.4 | Площадь полезная, м2 | 21450.9 |
| 15.5 | Площадь жилая, м2 | 21009.9 |
| 15.6 | Площадь застройки, м2 | 2129.2 |
| 15.7 | Объем строительный, м3 | 90724,6 |
| 15.8 | Количество этажей, (в единицах) | 17 |
| 15.9 | Протяженность, м | - |
| 15.10 | Класс энергоэффективности объекта капитального строительства | «В+» –высокий |
| 15.11 | Иные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства | Количество секций (подъездов) - 3 (3) шт, Площадь жилого здания (по СП 54.13330.2011) - 27492,4 м2, Площадь подвала - 1907,5 м2, Строительный объём здания - 90724,6 м3, в т.ч ниже отметки 0.000 - 4959,5 м3, Количество этажей - 17 шт, в т.ч надземных - 16 шт, нижний технический этаж (техподполье) - 1 шт, Высота здания - 43,8-45,3 м, Общая площадь квартир - 21009,9 м2, Площадь квартир с учётом лоджий - 21450,9 м2, Общее количество квартир - 384 шт, в т.ч. 1-комнатных - 1 шт, 2-комнатных - 191 шт, 3-комнатных - 192 шт, Расчётное количество жителей - 715 чел. |
| 16. | Код климатического района, подрайона | IV |

| | | |
|-----|---|--|
| 17. | Код снегового района | V |
| 18. | Код ветрового района | I |
| 19. | Код сейсмичности района | б |
| 20. | Категория сложности инженерно-геологических условий (I, II, III) | II |
| 21. | Наличие опасных геологических и инженерно-геологических процессов | морозное пучение грунтов, площадка строительства относится к подтопленной в естественных условиях территории |