

## Регламент оказания услуг по проектному сопровождению

Проектное сопровождение предусматривает проверку представленной заказчиком документации на соответствие требованиям технических регламентов, заданию на проектирование (техническому заданию) и иным исходным данным с использованием функционала среды общих данных «Signal DOCS».

ИК - Информационный контейнер - именованный набор информации, состоящий из одного или нескольких файлов.

СОД – Среда общих данных - единый источник информации для отдельно взятого проекта, предназначенный для сбора, управления и распространения каждого информационного контейнера с помощью управляемого процесса.

Таблица поставки информации – таблица, представляющая собой перечень информационных контейнеров, с указанием файлов, которые должны входить в состав каждого. А также расположение файлов и их привязка к реестру согласований в СОД.

Задание на проектное сопровождение – документ, который составляется на основе технического задания на проектирование, и который может уточняться по ходу проектного сопровождения.

Ведущий эксперт по проекту – работник КГАУ «Управление госэкспертизы Пермского края», курирующий объект, осуществляющий взаимодействие с заказчиком и проектной организацией по вопросам проектного сопровождения.

### 1. Этап Подготовка к работе

После заключения договора заказчик предоставляет список участников проекта (представители заказчика, представители проектной организации), в виде списка или таблицы, где указываются ФИО и email. Данная информация используется для предоставления доступа в СОД «Signal DOCS». Пароль будет сформирован автоматически системой и придет на почту пользователю.

Пример таблицы с данными пользователей

email	password	firstName	lastName	middleName	customRoleIds
Почта пользователя 1		Имя пользователя 1	Фамилия пользователя 1	Отчество пользователя 1	
Почта пользователя 2		Имя пользователя 2	Фамилия пользователя 2	Отчество пользователя 2	
Почта пользователя 3		Имя пользователя 3	Фамилия пользователя 3	Отчество пользователя 3	

Скачать шаблон можно по ссылке: [https://disk.yandex.ru/i/5jdcw8\\_IDKAmw](https://disk.yandex.ru/i/5jdcw8_IDKAmw)

КГАУ «Управление госэкспертизы Пермского края» разворачивает в СОД проект и открывает доступ заказчику для загрузки. Заказчик загружает всю необходимую исходно-разрешительную информацию.

После загрузки КГАУ «Управление госэкспертизы ПК» определяет ведущего эксперта по проекту.

В течение 3 рабочих дней ведущий эксперт проекта рассматривает загруженную документацию на предмет достаточности и согласованности (непротиворечивости), по результатам чего составляет проект задания на проектное сопровождение.

Пример структуры задания на проектное сопровождение для производственного или непроизводственного сложного объекта

1. Общие сведения
  - 1.1. Сведения о составе объекта
    - 1.1.1. Сведения об объекте 1, входящем в состав сложного
      - 1.1.1.1. Сведения об объекте в соответствии с классификатором объектов капитального строительства
      - 1.1.1.2. Вид работ
      - 1.1.1.3. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта
      - 1.1.1.4. Пожарная и взрывопожарная опасность объекта
      - 1.1.1.5. Наличие в объекте помещений с постоянным пребыванием людей
      - 1.1.1.6. Принадлежность к опасным производственным объектам
      - 1.1.1.7. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта
      - 1.1.1.8. Принадлежность объекта к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации
      - 1.1.1.9. Уровень ответственности объекта
      - 1.1.1.10. Принадлежность объекта к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации
      - 1.1.1.11. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений
    - 1.1.2. Сведения об объекте 2, входящем в состав сложного
  - 1.2. Сведения о расположении и условиях на территории объекта
    - 1.2.1. Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, применяемые в целях архитектурно-строительного проектирования
    - 1.2.2. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации
    - 1.2.3. Возможность возникновения опасных природных процессов, явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта
2. Требования к основным проектным решениям
  - 2.1. Требования к схеме планировочной организации земельного участка
  - 2.2. Требования к проекту организации строительства объекта
  - 2.3. Требования к технологическим решениям
  - 2.4. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям
  - 2.5. Требования к инженерно-техническим решениям
  - 2.6. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности

В случае отсутствия необходимой для проверки представленной документации, исходной информации или документации, а также в случае неполноты либо наличия противоречий в задании на проектирование (техническом задании на разработку проектной документации), которая необходима для начала выполнения работ по оценке, внутри СОД ведущий эксперт оставляет перечень замечаний (замечания типа «Вопрос к ТЗ»).

Проект задания на проектное сопровождение согласовывается представителями заказчика и проектной организации.

После подписания задания на проектное сопровождение ведущий эксперт проекта совместно с заказчиком в течение 5 рабочих дней разрабатывает таблицу поставки информации, в которой указывается перечень информационных контейнеров, их состав и содержание, путь к файлам в СОД, и номера соответствующих согласований в СОД, также указываются плановые даты загрузки. Возможна постепенная доработка таблицы поставки информации в процессе сопровождения для сложных объектов по мере уточнения информации.

## Пример таблицы поставки информации

№ п/п	Информационный контейнер	Состав (ссылка)	Формат файлов	Путь к файлу в СОД	Срок поставки, р.д. с момента заключения контракта	Дата поставки	Номер согласования в ДОС	Комментарии
0	Исходные данные	-	-	1.ИРД/...	-	-	-	
	ТЗ	Приказ №307/лр от 21.04.2022	.pdf	x	x	x	x	
	РИИ	СП 47.13330.2016	.pdf	x	x	x	x	
1	Схема ПОЗУ	ПП 87, п.12 (и)	.pdf	2. ПД/1. На согласовании/1. СПОЗУ				
2	Сводный план сетей	ПП 87, п.12 (о)	.pdf	2. ПД/1. На согласовании/1. СПОЗУ				
3	Основные объемно-планировочные и архитектурные решения	-	-	2. ПД/1. На согласовании/2. ОПР и АР				
	Потажные планы с указанием экспликации помещений и размещения технологического оборудования	ПП 87, п.13 (л, л_1)	.pdf	x	x	x	x	
	Потажные планы с указанием путей эвакуации и потоков движения, в том числе МГН	?	.pdf	x	x	x	x	
	Разрезы	ПП 87, п.13 (м)	.pdf	x	x	x	x	
	Узлы (при необходимости)	ПП 87, п.13 (м)	.pdf	x	x	x	x	
	Теплотехнический расчет ограждающих конструкций	ПП 87, п.14 (п)	.pdf	x	x	x	x	
4	Конструктивные решения	-	-	2. ПД/1. На согласовании/3. КР				
	Расчет строительных конструкций и основания	ПП 87, п.14 (е)	.pdf	x	x	x	x	
	Расчетная схема/модель	ПП 87, п.14 (с, т)	.pdf	x	x	x	x	
	Пространственная схема	ПП 87, п.14 (д)	.pdf	x	x	x	x	
5	Паспорт фасадов	-	-	2. ПД/1. На согласовании/2. ОПР и АР				
	Отображение фасадов	ПП 87, п.13 (и)	.pdf	x	x	x	x	
	Цветовое решение фасадов	ПП 87, п.13 (к)	.pdf	x	x	x	x	
6	Ведомость отделки помещений	ПП 87, п.13 (г)	.pdf	2. ПД/1. На согласовании/2. ОПР и АР				
7	Инсоляция и КЕО	-	-	2. ПД/1. На согласовании/2. ОПР и АР				
	Результаты расчетов продолжительности инсоляции	ПП 87, п.13 (д_1)	.pdf	x	x	x	x	
	Результаты расчетов коэффициента естественной освещенности	ПП 87, п.13 (д_1)	.pdf	x	x	x	x	
8	Система отопления	-	-	2. ПД/1. На согласовании/4. ОВК				
	Теплогидравлический расчет системы отопления	?	.pdf	x	x	x	x	
	Принципиальные схемы системы отопления	ПП 87, п.19 (п)	.pdf	x	x	x	x	

## 2. Этап Процесс проектного сопровождения

В соответствии с таблицей поставки информации проектировщик загружает информационные контейнеры и запускает процесс согласования. Информационный контейнер (далее - ИК) рассматривается экспертами в течение 5 рабочих дней, при наличии замечаний к файлам в СОД оставляются замечания (типа «Основное»). Если проектные решения не соответствуют требованиям, являющимся предметом проектного сопровождения, то файл отклоняется экспертом с соответствующим комментарием: статус согласования «отклонено».

В этом случае файлы в ИК дорабатываются проектировщиком, и после устранения недостатков повторно отправляются на согласование.

## Замечание # 10



Тип замечания *	Замечание к ИК	▼
#10 Название *	ВЛ 6/10 кВ, газопровод	
Ответственный *	Арсен Петров <a href="mailto:arsen@yandex.ru">arsen@yandex.ru</a>	▼
Наблюдатели	▼	
Статус *	Закрито	
Дата устранения *	DD.MM.YYYY	
Описание	Нет сведений о мощности ВЛ и ее охранной зоне. Какая высота провиса кабеля над проездом? В охранной зоне запрещено размещение спортивных площадок (п. 9 Постановления Правительства РФ от 24.02.2009 № 160). Не понятно: куда попадает существующая промежуточная опора ВЛ.	
Документ	<a href="#">Файлы проекта/2. ПД/1. На согласовании/1. СП03У/1250-2024-СП03У.pdf</a>	
Вложения		
<b>ОТМЕНА</b>		<b>СОХРАНИТЬ</b>

ИК, рассмотренные экспертами без замечаний (выявленных недостатков), направляются на рассмотрение заказчику. Заказчик рассматривает ИК в течение 2 рабочих дней. При отсутствии замечаний у заказчика ИК согласуется и процесс согласования данного ИК завершается.

При наличии замечаний заказчика происходит обновление ИК и процесс согласования начинается заново.

## Пример маршрута согласования

Согласования

#	Шифр	Название	Тип согласования	Договорна...	Плановая д...	Δ Д	Δ П	Первая отправка	Текущая отправка
5	ИК.КР	Результаты расчетов и пространственная ...	Согласование ИК ...	19.08.2024	19.08.2024	-37	-37	23.07.2024	24.09.2024

Согласование ИК КР

➔ 1 ✖ ➔ 1 ✖ ➔ 1 2 ✖ 1 2 ✔ ➔ ✔ Завершено

ОТКРЫТЬ ПАПКУ    ОТМЕНИТЬ СОГЛАСОВАНИЕ    ЗАПУСТИТЬ ПОВТОРНО

Файлы

Выбрать статус

Название	Версия	Замечания	1	2	3
1250-2024-PP.pdf	2	3	⚠	⚠	🔄
1250-2024-Фундамент на согласование.pdf	2	1	✔	✔	🔄

### 3. Результат проектного сопровождения

После согласования всех ИК ведущий эксперт в течение 3 рабочих дней составляет отчет по услуге проектного сопровождения в соответствии с установленной формой.