Приложение 1
к приказу КГАУ «Управление
госэкспертизы Пермского края»
от 02.04.2025 № 11-ОС

Форма

_____
(наименование стройки)

_____
(наименование объекта капитального строительства)

Ведомость объемов работ
(для использования при направлении проектной документации на первичную государственную экспертизу)

Основание _____
(наименование раздела (подраздела) проектной документации)

Дата составления _____20_____ г.

№	Наименование вида работ	Единица измерения	Объем работ	Обоснование объема работ
1				
2				
3				
4				
5				

Главный инженер проекта _____ _____ _____
М.П. (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Составил _____ _____ _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Заказчик _____ _____ _____
М.П. (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 2
к приказу КГАУ «Управление
госэкспертизы Пермского края»
от 02.04.2025 № 11-ОС

Форма

_____
(наименование стройки)

_____
(наименование объекта капитального строительства)

Ведомость объемов работ
(для использования при направлении проектной документации на повторную государственную экспертизу**)**

Основание _____
(наименование раздела (подраздела) проектной документации)

Дата составления _____20_____ г

№	Наименование вида работ	Единица измерения	Объем работ			Обоснование объема работ
			До корректировки ПД	После корректировки ПД	Разница	
1						
2						
3						
4						
5						

Главный инженер проекта _____ _____ _____
М.П. (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Составил _____ _____ _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Заказчик _____ _____ _____
М.П. (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 3
к приказу КГАУ «Управление
госэкспертизы Пермского края»
от 02.04.2025 № 11-ОС

**Методические рекомендации по заполнению
форм Ведомостей объемов работ**

1. При проведении первичной государственной экспертизы рекомендуется предоставлять ведомости объемов работ и спецификации в объеме, который возможно подтвердить разработанной проектной документацией, подготовленной в соответствии с требованиями Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.

2. При проведении повторной государственной экспертизы подтверждением изменения объемов работ является изменение технической части проектной документации и спецификаций. Указанное изменение объемов работ обосновывается расчетами, чертежами, схемами и др.

Предметом корректировки оборудования является изменение его параметров в технической части проектной документации.

3. Совмещение ведомостей объемов работ разных разделов и подразделов проектной документации не допускается.

4. Ведомость объемов работ необходимо сопровождать приложением, содержащим обоснование объемов работ, в случае, когда указанные объемы работ не могут быть подтверждены материалами проектной документации и расчетами, чертежами, схемами и др.

5. Ведомости объемов работ должны быть составлены в объеме, достаточном для составления смет. Порядок исчисления объемов работ, представленных на рассмотрение, должен быть выполнен с учетом требований норм ФЕР-2001, ГЭСН-2022.

6. В графе «**Наименование вида работ**» указывается вид работ или вид расходуемого материала, предусмотренный проектными решениями (например, производство земляных работ, забивка свай и др.).

В графе «**Единица измерения**» указывается сокращенное наименование единицы измерения, принятой в соответствии с Общероссийским классификатором единиц измерения ОК 015-94 (МК 002-97) (1 $м^2$, 1 $м^3$, 1 шт, 1 т, 1 кг, месяцы, машино/час и др.).

В графе «**Объем работ**» указывается объем работ или объем расходуемого материала, предусмотренный проектными решениями.

В графе «**Обоснование объема работ**» указываются шифр проектной документации, марка комплекта проектной документации, номер листа, ссылка на примечание, спецификацию, приложение к ведомости объема работ, иные необходимые материалы, обосновывающие заявленный объем работ/объем расходуемого материала.

Принятые комментарии к обоснованию отдельных видов работ в ведомости объема работ применительно к некоторым разделам проектной документации приведены в приложениях 1 – 5 к настоящим методическим рекомендациям.

Приложение 1 к Методическим рекомендациям
по заполнению форм Ведомостей объемов работ

Комментарии к обоснованию отдельных видов работ
в ведомости объема работ к разделу 2
«Схема планировочной организации земельного участка»

№	Наименование вида работ или элементов	Комментарии к обоснованию объема работ (рассмотрение в рамках первичной государственной экспертизы)	Комментарии к обоснованию объема работ (рассмотрение в рамках повторной государственной экспертизы)
1	Планировка территории, в том числе: • Выемка (общая) • Насыпь (общая) • Избыток/недостаток (общий)	Рассчитывается исходя из принятого в проекте плана земляных масс, подтверждается ведомостью объемов земляных масс. В проектной документации указываются группы грунта, сведениях о применяемых машинах и механизмах необходимых для выполнения работ, информации о местах складирования излишек грунта, а также, при недостатке грунта, сведения об источниках получения грунта для устройства насыпи	Рассчитывается исходя из принятого в проекте корректировки плана земляных масс, подтверждается откорректированной ведомостью объемов земляных масс, с указанием группы грунта, сведениях о применяемых машинах и механизмах необходимых для выполнения работ, информации о местах складирования излишек грунта, а также, при недостатке грунта, сведения об источниках получения грунта для устройства насыпи
2	Устройство покрытий	Подтверждается на основании утвержденной в проекте ведомости покрытий и подтвержденных конструкций дорожных одежд.	Подтверждается на основании утвержденной в проекте корректировки ведомости покрытий и подтвержденных в корректировке конструкций дорожных одежд.
3	Устройство бортовых камней	Подтверждается на основании утвержденной в проекте ведомости покрытий или бортовых камней.	Подтверждается на основании утвержденной в проекте корректировки ведомости покрытий или бортовых камней.
4	Устройство тактильных плит (указателей)	Подтверждается на основании утвержденной в проекте ведомости тактильных плит.	Подтверждается на основании утвержденной в проекте корректировки ведомости тактильных плит.
5	Устройство озеленения	Подтверждается на основании утвержденной в проекте ведомости элементов озеленения. В проектной документации указываются характеристики корневой системы саженцев, размеры кома земли, размер ям, сведения об удобрениях, и уходе за насаждениями	Подтверждается на основании утвержденной в проекте корректировки ведомости элементов озеленения, с указанием характеристик корневой системы саженцев, размеров кома земли, размера ям, сведения об удобрениях, и уходе за насаждениями

№	Наименование вида работ или элементов	Комментарии к обоснованию объема работ (рассмотрение в рамках первичной государственной экспертизы)	Комментарии к обоснованию объема работ (рассмотрение в рамках повторной государственной экспертизы)
6	Малые архитектурные формы (шт. и/или п.м)	Подтверждается в соответствии с количеством таких элементов, указанных в графической части раздела и в соответствующей ведомости МАФ.	Подтверждается в соответствии с количеством таких элементов, указанных в графической части раздела и в соответствующей ведомости МАФ.

Примечание:

1. Перечень видов работ не является исчерпывающим, могут быть включены дополнительные позиции при условии их наличия в проектной документации по разделу «Схема планировочной организации земельного участка».

2. При рассмотрении проектной документации в рамках первичной государственной экспертизы документами, подтверждающими заявленные в ведомости объемы, являются текстовая и графическая части раздела «Схема планировочной организации земельного участка».

3. При корректировке проектной документации материалами, подтверждающими заявленные в ведомости объемы, являются текстовая и графическая части раздела «Схема планировочной организации земельного участка» (по аналогии с рассмотрением в рамках первичной экспертизы).

Приложение 2 к Методическим рекомендациям
по заполнению форм Ведомостей объемов работ

Комментарии к обоснованию отдельных видов работ
в ведомости объема работ к разделу 3
«Объемно-планировочные и архитектурные решения»

№	Наименование вида работ или элементов	Комментарии к обоснованию объема работ (рассмотрение в рамках первичной государственной экспертизы)	Комментарии к обоснованию объема работ (рассмотрение в рамках повторной государственной экспертизы)
1	Фасадные поверхности: • площадь фасада; • площадь цоколя; • площадь остекления	Для обоснования необходимо предоставить графические материалы с указанием габаритов здания, габаритов оконных проёмов и наружных дверей (при сложном фасаде габариты выступающих элементов). Для навесных фасадов предоставить сведения о подфасадных системах.	Аналогично первичному рассмотрению, с указанием/выделением изменившихся решений в графической части
2	Декоративные элементы	Для обоснования необходимо предоставить информацию в графическом виде, о типе элемента, его габаритах и общую длину в погонных метрах	Аналогично первичному рассмотрению, с указанием/выделением изменившихся решений в графической части
3	Покрытие кровли	Площадь кровли подтверждается чертежами проектной документации (в соответствии с площадью горизонтальной проекции на плане кровли), толщина слоев подтверждается в соответствии с расчетами энергоэффективности; примыкания кровельного пирога к стенам, парапету, дополнительные позиции - подтверждаются предоставлением соответствующих чертежей.	Аналогично первичному рассмотрению, с указанием/выделением изменившихся решений в графической части
4	Парапеты	Горизонтальные и вертикальные поверхности - подтверждаются по чертежам проектной документации (в соответствие с горизонтальной проекцией)	Аналогично первичному рассмотрению, с указанием/выделением изменившихся решений в графической части
5	Отделка вертикальных поверхностей	Площадь облицовки вертикальных поверхностей входных групп - подтверждается чертежами проектной документации с указанием основных размеров геометрических элементов и описанием материалов. Дополнительные позиции - подтверждаются предоставлением	Аналогично первичному рассмотрению, с указанием/выделением изменившихся решений в графической части

№	Наименование вида работ или элементов	Комментарии к обоснованию объема работ (рассмотрение в рамках первичной государственной экспертизы)	Комментарии к обоснованию объема работ (рассмотрение в рамках повторной государственной экспертизы)
		соответствующих чертежей.	

Примечание:

1. Перечень видов работ не является исчерпывающим, могут быть включены дополнительные позиции при условии их наличия в проектной документации по разделу «Объемно-планировочные и архитектурные решения».

2. При рассмотрении проектной документации в рамках первичной государственной экспертизы документами, подтверждающими заявленные в ведомости объемы, являются текстовая и графическая части раздела «Объемно-планировочные и архитектурные решения».

3. При корректировке проектной документации материалами, подтверждающими заявленные в ведомости объемы, являются текстовая и графическая части раздела «Объемно-планировочные и архитектурные решения» (по аналогии с рассмотрением в рамках первичной экспертизы).

Приложение 3 к Методическим рекомендациям
по заполнению форм Ведомостей объемов работ

Комментарии к обоснованию отдельных видов работ
в ведомости объема работ к разделу 4
«Конструктивные решения»

№	Наименование вида работ или элементов	Комментарии к обоснованию объема работ (рассмотрение в рамках первичной государственной экспертизы)	Комментарии к обоснованию объема работ (рассмотрение в рамках повторной государственной экспертизы)
1	Объем бетона, $м^3$	Рассчитывается исходя из принятых по расчету классов и марок бетона; вычисляется программным методом с использованием инструментов программных комплексов типа Auto-, Archicad, Revit и пр.) по плитам фундаментов (с учетом банкеток), рампе, стенам (поэтажно), пилонам/колоннам (поэтажно, с учетом капителей), плитам перекрытий (поэтажно, с учетом балок), плитам покрытий (с учетом балок), монолитных ж/б лестниц. Общий объем бетона по зданию.	Рассчитывается аналогично первоначальному рассмотрению
2	Армирование	Рассчитывается исходя из принятых по расчету диаметров и классов арматуры. Можно принять средний расход арматуры на $м^3$ бетона в зависимости от конструктивных элементов	Объем армирования, посчитанного укрупненно при первоначальном рассмотрении (без учета фактического армирования, ориентируясь на «средние показатели»), возможно уточнение по рабочим чертежам и спецификациям (с предоставлением соответствующих чертежей и расчетов; например, с учетом устройства обрамлений проемов и отверстий).
3	Количество сборных ж/б свай либо других сборных элементов (по типоразмерам)-шт, объем бетона в монолитных ростверках, $м^3$	Объем бетона (рассчитывается исходя из принятых по расчету классов и марок бетона, $м^3$) и армирования (рассчитывается исходя из принятых по расчету диаметров и класса арматуры, кг) ростверков (при сваях, выполняемых в построечных условиях - аналогично).	Рассчитывается аналогично первоначальному рассмотрению.
4	Количество сборных	Рассчитывается по типоразмерам и	Рассчитывается

№	Наименование вида работ или элементов	**Комментарии к обоснованию объема работ** (рассмотрение в рамках первичной государственной экспертизы)	**Комментарии к обоснованию объема работ** (рассмотрение в рамках повторной государственной экспертизы)
	ж/б навесных панелей, шт.	номенклатуре, с указанием расхода стали на $м^3$ ж/б изделия в проектной документации	аналогично первоначальному рассмотрению.
5	Объемы индустриальной опалубки - $м^2$	Для ленточных фундаментов, низкорасположенных ростверков, фундаментных плит и колонн объем рассчитывается в соответствии с площадью поверхности опалубки, соприкасающейся с бетоном. Для стен объем рассчитывается в соответствии с площадью вертикальной проекции (без вычета проемов). Для перекрытий объем рассчитывается в соответствии с площадью горизонтальной проекции (без вычета отверстий под короба, трубы и пр.). Для лестничных маршей объем рассчитывается в соответствии с площадью горизонтальной проекции.	Рассчитывается аналогично первоначальному рассмотрению.
6	Гидроизоляция конструкций, засыпаемых землёй	Рассчитывается в соответствии с площадью поверхности и расходом материала	Рассчитывается аналогично первоначальному рассмотрению
7	Антикоррозийная защита	Рассчитывается в соответствии с площадью поверхности и расходом материала	Рассчитывается аналогично первоначальному рассмотрению
8	Огнебиозащита	Рассчитывается в соответствии с площадью поверхности и расходом материала	Рассчитывается аналогично первоначальному рассмотрению
9	Дополнительные конструкции (которые не могут быть включены в прочие расходы по сметам; требуется дополнительное пояснение по списку таких позиций от сметного подразделения)	Ограждения внутренних лестниц, ограждения балконов, металлические лестницы/стремянки, конструктивные закладные детали в монолитном ж/б (например, для крепления навесных панелей), термовкладыши, фасонки (по металлоконструкциям ограждения котлована) и пр. - подтверждаются предоставлением соответствующих чертежей (рабочая документация) и расчетов, с добавлением соответствующих позиций в перечень предметов корректировки как «ранее не учтенные».	Рассчитывается аналогично первоначальному рассмотрению.

Примечание:

1. Перечень видов работ не является исчерпывающим, могут быть включены дополнительные позиции при условии их наличия в проектной документации по разделу «Конструктивные решения».

2. При рассмотрении проектной документации в рамках первичной государственной экспертизы документами, подтверждающими заявленные в ведомости объемы, являются текстовая и графическая части раздела «Конструктивные решения».

3. При корректировке проектной документации материалами, подтверждающими заявленные в ведомости объемы, являются текстовая и графическая части раздела «Конструктивные решения» (по аналогии с рассмотрением в рамках первичной экспертизы).

Приложение 4 к Методическим рекомендациям
по заполнению форм Ведомостей объемов работ

Комментарии к обоснованию отдельных видов работ
в ведомости объема работ к разделу 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения»

№	Наименование вида работ или элементов	Комментарии к обоснованию объема работ (рассмотрение в рамках первичной государственной экспертизы)	Комментарии к обоснованию объема работ (рассмотрение в рамках повторной государственной экспертизы)
Система электроснабжения			
1	Кабельная продукция	Тип и количество кабельной продукции, тип и количество муфт указываются в соответствии со спецификацией, журналами или ведомостями	Объемы работ при корректировке подтверждаются сопоставительной ведомостью с указанием технических решений в части корректировки
2	Трубы для кабельной канализации	Тип трубопроводов, протяженность, диаметры, тип и протяженность защитных футляров указываются в соответствии со спецификацией, журналами или ведомостями	Объемы работ при корректировке подтверждаются сопоставительной ведомостью с указанием технических решений в части корректировки
Система водоснабжения			
3	Трубопроводы (наружные и внутренние системы и сети)	Характеристики трубопроводов, протяженность, характеристики и количество изоляции, Характеристики и протяженность защитных футляров, тип основания под трубопроводы указываются в соответствии со спецификацией или ведомостями	Объемы работ при корректировке подтверждаются сопоставительной ведомостью с указанием технических решений в части корректировки
4	Арматура	Характеристики арматуры, Диаметры арматуры, количество указываются в соответствии со спецификацией или ведомостями	Объемы работ при корректировке подтверждаются сопоставительной ведомостью с указанием технических решений в части корректировки
5	Насосное оборудование	Характеристики насосного оборудования, количество указывается в соответствии со спецификацией или ведомостями	Объемы работ при корректировке подтверждаются сопоставительной ведомостью с указанием технических решений в части корректировки
	Пробивка, заделка отверстий	Рассчитываются исходя из количества отверстий в перекрытиях и стенах для прокладки систем Подтверждаются ведомостью отверстий с указанием	Объемы работ при корректировке подтверждаются сопоставительной

№	Наименование вида работ или элементов	Комментарии к обоснованию объема работ (рассмотрение в рамках первичной государственной экспертизы)	Комментарии к обоснованию объема работ (рассмотрение в рамках повторной государственной экспертизы)
		способа устройства	ведомостью с указанием технических решений в части корректировки

Примечание:

1. Перечень видов работ не является исчерпывающим, могут быть включены дополнительные позиции при условии их наличия в проектной документации по разделу «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения».

2. При рассмотрении проектной документации в рамках первичной государственной экспертизы документами, подтверждающими заявленные в ведомости объемы, являются текстовая и графическая части раздела «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения».

3. При корректировке проектной документации материалами, подтверждающими заявленные в ведомости объемы, являются текстовая и графическая части раздела «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения» (по аналогии с рассмотрением в рамках первичной экспертизы).

Приложение 5 к Методическим рекомендациям
по заполнению форм Ведомостей объемов работ

Комментарии к обоснованию отдельных видов работ
в ведомости объема работ к разделу 7
«Проект организации строительства»

№	Наименование вида работ или элементов	**Комментарии к обоснованию объема работ** (рассмотрение в рамках первичной государственной экспертизы)	**Комментарии к обоснованию объема работ** (рассмотрение в рамках повторной государственной экспертизы)
1	Объем земляных работ по разработке траншей и котлованов	Объемы работ рассчитываются на основании данных из смежных разделов (профили, сечения и пр.). Подсчет объемов производится в расчетной («пикетажной») ведомости с разбивкой на участки/пикеты с характерными параметрами (глубина, ширина траншеи или котлована). По результатам расчетной ведомости составляется Итоговая ведомость объемов на прокладываемую сеть/здание/сооружение. (Пример оформления расчетной («пикетажной») ведомости см. Таблицу). Должны быть представлены объемы, разделенные по способам разработки грунта (механизировано/вручную).	Аналогично первичному рассмотрению, с указанием/выделением изменившихся решений
2	Объемы земляных работ по обратной засыпке траншей и котлованов	Объемы работ рассчитываются на основании данных из смежных разделов (профили, сечения и пр.). Подсчет объемов производится в расчетной («пикетажной») ведомости с разбивкой на участки/пикеты с характерными параметрами (глубина, ширина траншеи или котлована). По результатам расчетной ведомости составляется Итоговая ведомость объемов на прокладываемую сеть/здание/сооружение. (Пример оформления расчетной («пикетажной») ведомости см. Таблицу). Должны быть представлены объемы, разделенные по способам засыпки грунта (механизировано/вручную).	Аналогично первичному рассмотрению, с указанием/выделением изменившихся решений
3	Объемы креплений траншей и котлованов	Объемы работ рассчитываются на основании данных из смежных	Аналогично первичному рассмотрению, с

№	Наименование вида работ или элементов	**Комментарии к обоснованию объема работ** (рассмотрение в рамках первичной государственной экспертизы)	**Комментарии к обоснованию объема работ** (рассмотрение в рамках повторной государственной экспертизы)
		разделов (профили, сечения и пр.). Подсчет объемов производится в расчетной («пикетажной») ведомости с разбивкой на участки/пикеты с характерными параметрами (глубина, ширина траншеи или котлована). По результатам расчетной ведомости составляется Итоговая ведомость объемов по креплениям на прокладываемую сеть/здание/сооружение. Должны быть представлены объемы, разделенные по способам креплений траншей и котлованов (инвентарные деревянные щитовые крепления, естественные откосы, металлические крепления).	указанием/выделением изменившихся решений
4	Объемы работ по разработке/восстановлению существующих а/б покрытий в границах разрытия	Объемы работ рассчитываются на основании данных из смежных разделов (профили, сечения и пр.). Подсчет объемов производится в расчетной («пикетажной») ведомости с разбивкой на участки/пикеты с характерными параметрами (глубина, ширина траншеи или котлована). По результатам расчетной ведомости составляется Итоговая ведомость объемов на прокладываемую сеть/здание/сооружение. (Пример оформления расчетной («пикетажной») ведомости см. Таблицу). Должны быть представлены объемы, разделенные по типам демонтируемых/восстанавливаемых слоев а/б покрытий.	Аналогично первичному рассмотрению, с указанием/выделением изменившихся решений
5	Объемы работ по освоению/восстановлению территории строительства	Объемы работ определяются на основании организационно-технологических схем восстановления нарушенного благоустройства. Должны быть представлены объемы, включающие в себя разборку/восстановление существующих конструкций	Аналогично первичному рассмотрению, с указанием/выделением изменившихся решений

№	Наименование вида работ или элементов	**Комментарии к обоснованию объема работ** (рассмотрение в рамках первичной государственной экспертизы)	**Комментарии к обоснованию объема работ** (рассмотрение в рамках повторной государственной экспертизы)
		благоустройства территории, нарушенной в границах зон производства работ (за границами ГПЗУ)	
6	Объемы работ грузоподъемных механизмов	Объемы работ определяются на основании организационно-технологических схем строительства и календарного плана строительства. Должны быть представлены объемы, разделенные по видам машин и механизмов, подлежащие учету в сметной документации.	Аналогично первичному рассмотрению, с указанием/выделением изменившихся решений
7	Объемы работ по работе водоотлива/водопонижения	Соответствующие решения обосновываются в технической части проектной документации, при необходимости прикладываются расчетные обоснования (проект строительного водопонижения, расчет водопритока, сечения и пр.)	Аналогично первичному рассмотрению, с указанием/выделением изменившихся решений
8	Объемы работ по специальным способам строительства («стена в грунте», буросекущиеся сваи, цементация грунтов, закрытые способы прокладки).	Объемы работ рассчитываются на основании данных из смежных разделов (профили, сечения и пр.), инженерно- геологических изысканий, а также на основании организационно-технологических схем строительства и решений, принятых в разделах проектной документации. Должны быть представлены объемы, разделенные по способам закрытых прокладок (прокол, ГНБ, бурошнек, микротоннелирование, щитовая проходка, продавливание и пр.).	Аналогично первичному рассмотрению, с указанием/выделением изменившихся решений
9	Разработка и крепление котлованов для устройства закрытых переходов (упорные стены, основания, направляющие)	Объемы работ рассчитываются на основании данных из смежных разделов (профили, сечения и пр.), инженерно- геологических изысканий, а также на основании организационно-технологических схем строительства и решений, принятых в разделах проектной документации. Должны быть представлены объемы, разделенные по способам закрытых прокладок	Аналогично первичному рассмотрению, с указанием/выделением изменившихся решений

№	Наименование вида работ или элементов	**Комментарии к обоснованию объема работ** (рассмотрение в рамках первичной государственной экспертизы)	**Комментарии к обоснованию объема работ** (рассмотрение в рамках повторной государственной экспертизы)
10	Демонтаж и прочие работы, подлежащие учету в сметной документации (пост охраны, подъездные дороги, временные уширения и тд.)	Объемы работ определяются на основании организационно-технологических схем и способов выполнения работ. Должны быть представлены объемы, достаточные для составления смет	Аналогично первичному рассмотрению, с указанием/выделением изменившихся решений

Примечание:

Для проверки ведомостей, представленных в разделе «Проект организации строительства», необходимо согласование смежных разделов проектной документации в объеме, достаточном для обоснования объемов работ, представляемых на рассмотрение (длины и глубины трасс инженерных сетей, габариты в плановом положении и глубины проектируемых искусственных сооружений, веса монтируемого оборудования или монтируемых элементов искусственного сооружения и пр.).